

# AVVISO

## INDICAZIONI SUL PAGAMENTO PRIMA RATA IMU ANNO 2020

Si Avvisa che l'art.1, comma762, L.160/2019, (finanziaria 2020) per quanto attiene il versamento IMU 2020 ha stabilito che:

- la **prima rata da versare il 16 giugno sarà pari alla metà** di quanto versato a titolo di IMU e TASI per il 2019;
- la seconda rata, da versare a saldo, sarà versata sulla base delle aliquote risultanti dal prospetto delle aliquote approvato dal Comune entro il 31/07/2020, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Nella tabella sottostante sono riportate le aliquote previste da questo Comune per l'anno 2019:

	Aliquota IMU 2019	Aliquota TASI 2019	Totale 2020 (I Rata)
Abitazione principale e relative pertinenze	0	0	0
Altro Fabbricato	7.6	1.9	9.5
Terreno Agricolo	0	0	0
Area Fabbricabile	7.6	1	8.6
Fabbricati rurali a uso strumentale	0	1.0	1.0
Fotovoltaico	10.6	0	10.6

Si specifica quindi che gli unici codici da utilizzare sono:

<b>3916</b>	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili -
<b>3918</b>	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati -
<b>3930</b>	IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D

E' possibile calcolare il dovuto utilizzando il seguente link:

[https://www.amministrazionicomunali.it/imu/calcolo\\_imu.php](https://www.amministrazionicomunali.it/imu/calcolo_imu.php)

### ESENZIONI DECRETO RILANCIO - COVID-19

Si Avvisa inoltre che il Decreto Rilancio all'Art. 177 prevede l'esenzione della prima rata IMU per l'anno 2020 di cui alla legge n. 160 del 27 dicembre 2019, per i seguenti immobili:

- gli immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché gli immobili degli stabilimenti termali;
- gli immobili rientranti nella categoria catastale D/2 (alberghi e pensioni) e gli immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.